



COMUNE DI TORTORETO

PROVINCIA DI TERAMO



PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR

Missione 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP:

G78H22000840006

Intervento finanziato dall’Unione Europea, Next Generation EU.

CIG: 99659745E9

ADDENDUM AL CONTRATTO DI APPALTO DEL 27/11/2023, REP. N. 1585

REP. N. / 2025

RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006. PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

L’anno duemilaventicinque, il giorno _____ del mese di, presso la sede Municipale di Tortoreto (TE), avanti a me Dott.ssa Tiziana Piccioni, Segretario Comunale, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica / amministrativa nell’interesse del Comune ai sensi del vigente art.97, comma 4 lettera c), del Decreto Legislativo n. 267/2000, senza l’assistenza di testimoni ai sensi degli artt. 47 e 48 della legge 16.02.1913 n.89 e s.m.i., sono personalmente comparsi:

1. Di Febo Leo, nato a Giulianova (TE) il 03.10.1961, in qualità di Responsabile del Settore n.7 – Lavori Pubblici, Espropri, Appalti, del Comune di Tortoreto, a tale funzione nominata con Decreto Sindacale del 30.12.2022, prot. 41702, la quale interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Tortoreto (TE), C.F./P.IVA n. 00173630674, che rappresenta e presso cui è domiciliata, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Amministrazione aggiudicatrice”;

2. Bollettini Davide, nato a Uster (CHZ), il 11.03.1978, residente a Teramo (TE), in Località San Nicolò a Tordino, Via Righetti G. n.9, in qualità di Amministratore Unico della ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo (TE), Via G. Di Vittorio n. 37, P. IVA n. 01576690679 di seguito nel presente atto denominato “Appaltatore”;

Detti comparenti della cui identità personale io Segretario rogante, sono personalmente certo, previa rinuncia con il mio consenso all'assistenza di testimoni, mi chiedono di ricevere il presente atto

RICHIAMATO l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

CONSIDERATO che il comune di Tortoreto ha trasmesso entro il termine del giorno 8 settembre 2022 previsto dal bando, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che a seguito dell'istruttoria e della valutazione della proposta progettuale da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR, il Comune di Tortoreto è risultato beneficiario del contributo richiesto per un importo pari ad € 275.076,00, come da nota Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione PNRR del 24.01.2023, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2687 del 24.01.2023;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 02.02.2023, con la quale si è provveduto:

1. *Approvare lo schema ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per l'intervento di “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII”, acquisito dal portale dedicato attraverso l'applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;*
2. *Delegare il Sindaco pro-tempore alla stipula del predetto Accordo di Concessione e tra il Ministero dell'istruzione e del merito, rappresentato dalla Dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Tortoreto;*
3. *Provvedere alla trasmissione dell'accordo di concessione attraverso il portale dedicato, tramite l'applicativo Avvio progetto e Accordo di concessione*
4. *Dare atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): è: G78H22000840006;*

PREMESSO CHE :

- in data 10.03.2023 veniva sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione e del Merito l' “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. ”, CUP G78H22000840006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con delibera di delibera di Giunta Comunale n. 207 del 13.07.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato: “PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU”, redatto dal professionista incaricato, Ing. Antonio Di Marcantonio, acquisito in data 10.07.2023 prot. 21725, integrato in data 13.07.2023 prot. 22134, dell'importo complessivo di € 275.076,00, di cui € 200.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 75.076,00, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'intervento è previsto nell'anno 2023 e la spesa per l'esecuzione dell'opera in parola di € 275.076,00, trova copertura finanziaria con il contributo di cui al Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione

PNRR, M4, C1, Investimento 1.2, somma allocata al Capitolo 433 in entrata e al Capitolo 2433 in uscita del Bilancio – codice di Bilancio 04.01-2.02.01.09.003;

- che a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, individuati sull'elenco degli operatori economici, iscritti alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata ed in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare, ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, e a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 con esito positivo, con Determina di Settore n. 91 del 14 agosto 2023, Reg. Gen. n. 1143, si è provveduto ad Aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori denominati "PNRR- M4, C1, Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", alla ditta BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL, che ha offerto il ribasso del 18,065% (diciottovirgolazerosessantacinque per cento), corrispondente ad € 116.735,56, a cui vanno aggiunti € 52.843,05 quali costi della manodopera, ed € 4.683,57, quali costi della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 174.262,18, oltre iva al 10%, e quindi complessivamente € 191.688,40 e ad approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito dell'aggiudicazione;

- in data 27/11/2023 veniva stipulato con l'impresa aggiudicataria il contratto di appalto Rep. N. 1585, registrato presso l'Ufficio delle entrate competente - TAI - Ufficio Territoriale di GIULIANOVA, Repertorio: 1568/2023, Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 1525 del 06/04/2023, dell'importo di € 174.262,18 oltre iva, come per legge;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento di che trattasi è soggetto al rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n.2020/852, nonché degli articoli 5, par. 2, e 18, par. 4, lettera d), del Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 e soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" ("Do No Significant Harm" o DNSH);

- al fine di disciplinare l'applicazione di tale principio, il Ministero dell'economia e delle finanze ha emanato la circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 con allegata la "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)", aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;

- al riguardo, come previsto nelle Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Amministrazioni centrali e dei soggetti attuatori, allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30, tutti i soggetti attuatori "nella fase di predisposizione ed approvazione di un Avviso/Bando di gara per selezionare un soggetto realizzatore deve provvedere all'inserimento di specifiche prescrizioni/requisiti/condizionalità utili ad orientare le soluzioni tecniche e amministrative delle attività da realizzare, al fine di garantire il rispetto dei requisiti e delle specifiche condizionalità PNRR e di tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto, del principio del DNSH nonché dei principi trasversali del PNRR";

- come già previsto dalle suddette Linee guida i soggetti attuatori, dovranno dimostrare il rispetto del principio DNSH nei diversi step procedurali e nelle seguenti fasi: affidamento dei servizi di progettazione, redazione del bando di gara, decreto o determina di aggiudicazione, stipula ed esecuzione del contratto, fino alla fase di collaudo dell'intervento, così come previsto anche dalle check list per la verifica della regolarità

amministrativo-contabili delle procedure di appalto allegare alle Linee guida per il monitoraggio e la rendicontazione: <https://pnrr.istruzione.it/news/pubblicate-le-linee-guida-per-gestione-e-rendicontazione-degli-interventi-di-edilizia-scolastica/>;

VISTA la scheda Intervento a seguito del sopralluogo della Task Force Edilizia Scolastica (TFES), presso il comune di Tortoreto in data 08/05/2025, relativo al supporto per l'attuazione di interventi PNRR di edilizia scolastica, agli atti;

CONSIDERATO CHE è intenzione delle parti, come sopra costituite, di integrare il contratto di appalto Rep. N. 1585/2023 per rendere conforme il progetto ai vincoli DNSH e alla normativa tecnica vigente e rettificare l'art 3 del predetto contratto, in merito alla durata complessiva dei lavori e alla durata dei lavori interni finalizzati alla riconsegna degli ambienti funzionali e collaudati;

Tanto premesso, tra le parti come sopra costituite,

SI CONVIENE E SI STIPULA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 1 – PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - ESECUZIONE DEI LAVORI, OBBLIGHI DELL'APPALTATORE E NORMATIVA PNRR

L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori con l'osservanza piena e incondizionata di tutte le norme, le condizioni e le modalità contenute nei documenti progettuali, con particolare riferimento della disciplina nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università; Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” riportati nella concessione del finanziamento sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 10.03.2023 e 07.03.2023 e dichiara di conoscere ed accettare tutti gli elaborati progettuali con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. Inoltre, l'esecuzione dei lavori e l'esercizio dell'attività di impresa dell'appaltatore sono disciplinati dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora vigenti, dal D.M. 7/03/2018 n.49, dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81, nonché dalle norme comunitarie e, in subordine, dalle disposizioni del Codice Civile.

L'appalto avente ad oggetto i lavori di “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA E DEI RELATIVI LOCALI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI XXIII. CUP: G78H22000840006 - **CIG: 99659745E9** è conforme ai principi e agli obblighi del PNRR. In particolare, soddisfa il principio di “non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali” (“Do Not Significant Harm” o DNSH) ai sensi del Regolamento UE n. 2020/852, nonché degli artt. 5, par. 2 e 18, par. 4. lett. d) del Regolamento UE n.2021/241 del 12 febbraio 2021 e della circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 emanata dal Ministero dell'economia e delle finanze, aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022. A tal fine, per gli investimenti di cui alla Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense”, devono essere escluse tutte le seguenti attività, come riportato nell'allegato alla Decisione di Esecuzione del Consiglio – CiD e nelle Linee guida allegare alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n.30:

- *attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;*
- *attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;*

- attività connesse alle discariche di rifiuti, agli inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
- Nell'indicata lista di esclusione sono ricomprese, altresì, le caldaie a gas.

L'appaltatore si impegna altresì a fornire ogni documentazione, certificazione, atto ecc. a dimostrazione del rispetto del principio DNSH nei diversi step di esecuzione dell'intervento stati di avanzamento e collaudi;

ART. 3 – TERMINI, PENALI e PROROGHE

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 305 (trecentocinque) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari a 0,6‰ (zerovirgolasei per mille) per ogni giorno di ritardo ai sensi dell'art. 2.16 del CSA.
2. In merito ai lavori interni, come da Verbale di Accordo tra le parti, prot. 35555 del 20.11.2023, le lavorazioni dovranno essere eseguite in n. 152 giorni, dal 1 giugno 2024 al 31 ottobre 2024 e quindi riconsegnare entro il 31.10.2024, gli ambienti interni funzionali e collaudati;.

ART. 4 – DICHIARAZIONI FINALI

Del presente atto, il cui schema è stato approvato con n. del, composto di pagine e numero righe della presentepagina, sin qui senza le firme, redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, è stata data lettura da me Segretario comunale alle parti, le quali, da me interpellate, e dispensandomi dalla lettura degli allegati essendo loro ben noti, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà e, quindi, con me lo sottoscrivono digitalmente .

Per il Comune

Per l'Appaltatore

Il Segretario Comunale